



2
Jours

Réussir sa démarche HQE Rénovation

dans IMMOBILIER - TRANSACTION IMMOBILIERE / Réf : JUR-TRIM-12

Objectifs de la formation

- Identifier les spécificités de HQE rénovation en particulier par rapport à la certification des nouveaux bâtiments
- Définir les conditions de réussite de la mise en oeuvre d'une démarche HQE
- Examiner la rénovation et les écueils à éviter pour une maîtrise d'ouvrage
- Déterminer les outils de pilotage d'un projet HQE Rénovation
- Etablir le bilan économique d'une opération HQE Rénovation

Programme de la formation

A l'issue de la formation, les participants seront préparés à :

Jour 1 - Matin

1. Identifier les enjeux de la rénovation environnementale des immeubles tertiaires

- Les enjeux liés au Grenelle de l'environnement
- Les enjeux de rénovation selon la période de construction du bâtiment
- Les certifications possibles

Jour 1 - Après-midi

2. Examiner la démarche HQE Rénovation

- La démarche d'ensemble
- La Qualité Environnementale du Bâtiment (QEB)
- Les 14 cibles des quatre domaines
- Eco construction
- Eco gestion
- Confort
- Santé
- Le système de management de l'exploitation



- Les indicateurs du bâtiment

Jour 2 - Matin

3. Mettre en place une démarche HQE rénovation

- Comment établir le budget et le défendre ?
- Quels acteurs impliquer, quand et comment ?
- Quels points techniques principaux travailler ?
- Sur quelles performances s'engager et avec quelles garanties ?
- Comment mettre en place un projet mobilisateur ?

Jour 2 - Après-midi

4. Préparer et réussir les audits de certification HQE Rénovation

- Le coût de la certification
- La procédure de certification
- La relation avec l'auditeur
- Les conditions de réussite

Pré-requis

Aucune connaissance préalable n'est requise pour suivre cette formation

Public cible

Agent immobilier

Pédagogie

Méthodes pédagogiques



- Alternance d'apports théoriques et de cas pratiques afin de permettre aux stagiaires de s'approprier efficacement le contenu des formations.
- Organisation de jeux de rôles et mises en situation concrètes des stagiaires.

Modalités d'évaluation

- Evaluation des acquis à l'issue de chaque partie de la formation, et exercices de synthèse écrits à la fin des formations.
- Une attestation de formation reprenant l'ensemble des objectifs pédagogiques sera délivrée à chaque participant à l'issue de la formation.

